

台南市不動產服務職業工會入退會須知

入會

一、入會資格：

凡從事不動產買賣、租賃、開發及經紀等業務之男女從業人員年滿十六歲均可加入本會為會員並參加勞健保，入會須本人親自辦理。

二、需繳交資料：請準備齊全辦理，加保當天若無法提供工作證明書者，不予加保，待補齊後才能進行加保作業。

1. 身分證正反面影本乙份（如有眷屬參加健保者，須備戶口名簿影本），攜帶正本至工會影印者，請捐贈 5 元影印費至本會愛心基金。
2. 相片 1 張（一或二吋皆可）。
3. 名片一張。
4. 工作證明書下載：<https://tnhouse.org.tw/f08.php>（請先下載公司用印後加保當天檢附，須提供正本）**抬頭請勿用在職證明**
5. 入會申請書（至工會填寫）。

備註：若勞保局來文須檢附營業員證、兩份成交紀錄、公司承攬契約者，再請檢附。

三、需繳交費用：入會時一併繳交

1. 入會費：1000 元
2. 會費：每月 150 元。
3. 勞保費：每月 2,000 元（最低投保薪資 28,590），114 年 1 月 1 日起最低投保薪資調整為 28,590。
4. 健保費：每月 887 元（最低投保薪資 28,590）。眷屬費用同本人。
5. 會費代繳金：2000 元（退會退保時無欠費者會退還）。
6. 會館贊助金：每月 20 元。
7. 已辦理退休，加保職災保險者，職災投保級距 28,590，費用每月 27 元。
8. 費用明細如下：勞保及健保費用會依照勞保局及健保局調整有所變動

勞保/健保 投保級距	常年會費 (元)	勞保費(元)	健保費(元)	會館贊助金	個人一季費用 合計(元)	眷屬健保/人 (元)
28,590 元(H)	150*3=450	2,000*3 月=6,000	887*3 月=2,661	20*3 月=60	9,171	2,661
30,300 元(L)	150*3=450	2,120*3 月=6,360	940*3 月=2,820	20*3 月=60	9,690	2,820
34,800 元(O)	150*3=450	2,434*3 月=7,302	1,079*3 月=3,237	20*3 月=60	11,049	3,237
38,200 元(Q)	150*3=450	2,673*3 月=8,019	1,185*3 月=3,555	20*3 月=60	12,084	3,555
43,900 元(T)	150*3=450	3,071*3 月=9,213	1,362*3 月=4,086	20*3 月=60	13,809	4,086
45,800 元(U)	150*3=450	3,204*3 月=9,612	1,421*3 月=4,263	20*3 月=60	14,385	4,263

四、本會各項費用採季繳預收制，於每年一、四、七、十月時收費。

新加入會員當場繳交當期費用，若是於當期最後一個月 15 日後(含當日)加入工會者，一併收取下一季費用。

五、工會提供自動扣款繳費方式，可一併攜帶銀行存摺封面影本+印章辦理(辦理後至少 45 工作天生效)

六、參加工會勞健保費由政府補助 40%，本人負擔 60%。

七、須調整勞保投保薪資者，請至工會填寫薪資調整表(需離上一次調薪滿一年)。

(調薪申請日 12 月 15 日、3 月 15 日、6 月 15 日、9 月 15 日前)

退會

一、會員申請退會退保時必須填寫退會保切結書及出示身分證明文件，傳真、LINE 或 E-MAIL 辦理時亦同。

二、非會員辦理退會退保，須一併提供會員本人及代辦人之身分證明文件，傳真、LINE 或 E-MAIL 辦理時亦同。

三、費用計算：勞保費計算至申請退保當天(線上可以查詢到雙重加保者可追溯到新單位加保前一天)；常年會費及會館贊助金收取到當月；健保費用當月不計算(退保日是月底最後一天，會收取當月費用)。無欠費者退還欠費代繳金 2000 元。

四、退會保方式：1.親至工會辦理 2.上工會網站下載退保切結書以傳真、E-MAIL、拍照 LINE 至工會，非親至工會辦理者，退費部分可選擇匯款或至工會領取。

五、辦理退保保留會員資格者，若須重新加入勞健保，請提供工作證明辦理。

六、會址：台南市建平十七街 33 號 2 樓 TEL：2950644 FAX：2950645

備註：以上入退會須知有未善盡相關事宜者，一律依據本會相關辦法辦理。

本會服務時間一~五：09：00-12：00，13：30-16：00



工會官方 LINE

114.01.03 第二十版